

BEZPŁATNY FRAGMENT

Która oferta jest naprawdę tańsza?

Sprawdź koszt tego samego zakresu, zanim wybierzesz wykonawcę.

01. Porównaj trzy oferty po uzupełnieniu braków.
02. Oddziel koszt zakupu od wpłaconej zaliczki.
03. Zobacz, jak pracować z własnymi kwotami.

Budżet i zakupy

Dla właściciela mieszkania lub domu

Oferty porównywalne dopiero po wyjaśnieniach

Trzy kwoty za podobnie nazwany remont nie muszą dotyczyć tej samej usługi. Przed oceną ceny uzupełnij wyłączenia, rozpoznany zakres przygotowania, organizację zakupów i zakończenie. Nieznany koszt pozostaw jako „do potwierdzenia”. Wpis „w cenie” stosuj dopiero po uzyskaniu wyraźnej odpowiedzi.

Przykład edukacyjny pokazuje trzy modelowe oferty. Początkowo najniższa jest A. Po potwierdzeniu tego samego zakresu przygotowania podłoża, odpadów i logistyki A oraz B wynoszą po 51 000 zł, a C pozostaje na poziomie 49 800 zł. W ćwiczeniu C jest tańsza o 1 200 zł. To rezultat konkretnych założeń, nie zasada, że wyższa cena początkowa zawsze okaże się korzystniejsza.

Po uporządkowaniu kwot nadal porównaj standard, terminy, odpowiedzialność, sposób komunikacji i podstawę rozliczania zmian. Jeśli stan po demontażu pozostaje nieznany, zaznacz tę samą otwartą kwestię przy każdej ofercie. Suma nie powinna sugerować pewności, której nie masz.

Element brutto	Oferta A	Oferta B	Oferta C
Cena początkowa	42 000 zł	47 000 zł	49 800 zł
Odpady	1 800 zł	W cenie	W cenie
Dostawa i wniesienie	1 200 zł	1 000 zł	W cenie
Przygotowanie podłoża	6 000 zł	3 000 zł	W cenie
Wspólny zakres razem	51 000 zł	51 000 zł	49 800 zł

Wiadomość do dostosowania

Proszę o potwierdzenie, czy wskazane elementy są zawarte w cenie. Jeśli nie, proszę o ich wycenę oraz założenia potrzebne do porównania ofert.

WYPRÓBUJ SPOSÓB PRACY

Zaliczka nie podnosi ceny zakupu

Krótki przykład odpowiadający części arkusza Zakupy. Kwoty są modelowe, brutto. Kupujesz 2 sztuki po 500 zł. Dostawa kosztuje 50 zł, a wpłacona zaliczka wynosi 300 zł.

Pole	Przykładowy wpis
Ilość × cena + dostawa	2 × 500 zł + 50 zł
Całkowity koszt zakupu	1 050 zł
Suma wpłat	300 zł
Pozostało do zapłaty	750 zł

A kiedy dopłacisz kolejne 200 zł?

Zaktualizuj sumę wpłat tej samej pozycji do 500 zł. Koszt pozostaje 1 050 zł, a saldo wynosi 550 zł. Nie dopisuj drugiego zakupu za 200 zł. Potwierdzenia poszczególnych przelewów przechowuj osobno.

Sprawdź swój najbliższy zakup

- Jaki jest koszt wraz z dostawą i wniesieniem?
- Czy zaliczka została już uwzględniona we wpłatach?
- Pod jaką kategorią budżetu zapiszesz zakup?

To fragment sposobu pracy, nie cały arkusz. Pełny XLSX łączy trzy zakładki: Budżet, Zakupy i Porównanie ofert.

ZAWARTOŚĆ PEŁNEJ WERSJI

Co zrobisz dalej z pełnym poradnikiem?

Próbka pokazuje jedną sytuację i część narzędzia. Pełny poradnik prowadzi przez kolejne decyzje oraz wyjaśnia, kiedy potrzebne są dodatkowe ustalenia lub pomoc specjalisty.

Zanim wybierzesz ofertę

Zakres, wyłączenia i porównanie kwot na tej samej podstawie.

Zanim potwierdzisz wydatek

Pełny przykład budżetu, rezerwa i skutki zmian.

Gdy zaczynają się płatności

Zaliczki, terminy wpłat i końcowe rozliczenie bez podwójnego liczenia.

Narzędzia do własnych danych

XLSX: Budżet, Zakupy, Porównanie ofert. W PDF karta decyzji zakupowej.

W zakupie: pełny PDF (23 strony) oraz dopasowany XLSX gratis. Arkusz jest do samodzielnego uzupełniania, najwygodniej na komputerze. Pracuj na kopii; formuły nie są zablokowane.

TWÓJ NASTĘPNY KROK

Chcesz przejść przez cały proces krok po kroku?

Pełna wersja zawiera kompletny poradnik oraz materiały dodatkowe przygotowane dla inwestora.

Budżet i zakupy

Sprawdź opis produktu, aktualną cenę i zakres zakupu. Wybierz go, jeżeli odpowiada na decyzje, przed którymi właśnie stoisz.

Jak otrzymasz materiały

Po potwierdzeniu płatności otrzymasz dostęp do ZIP-a z PDF-em i arkuszem. Rozpakuj pliki i zachowaj własną kopię.

Jednorazowy zakup, bez konta w sklepie i bez abonamentu. Konsultacje, projekt, nadzór i wykonanie prac nie są częścią zakupu. Przykłady nie są cennikiem ani gwarancją oszczędności lub wyniku.

Zobacz pełną wersję

probiel.pl/sklep/?action=product&p=budzet